

Rogelio Ruiz Martínez Arquitecto Tlf. 687330289	Íñigo Redondo Barranco Arquitecto Tlf. 678601280	ecohousing.es Arquitectura para las nuevas formas de vida info@ecohousing.es	Travesía de Téllez 8 28007 Madrid Tlf. +34 687330289 / 915334863
ADENDA TÉCNICA AL PROYECTO DE EDIFICACIÓN PARA FUTURO ACCESO PEATONAL A LA PLAYA DESDE LA URBANIZACIÓN ‘LA NINA’ EN LA VILA JOIOSA (ALICANTE)			
SITUACIÓN:	PARTIDA PARAÍSO Nº40, LA VILA JOIOSA (ALICANTE)		
PROPIEDAD:	ROXANA PARAÍSO, S.L.		
ARQUITECTOS:	ROGELIO RUIZ MARTÍNEZ	Col. COAM 15692	
	IÑIGO REDONDO BARRANCO	Col. COAM 15377	
FECHA: ABRIL 2017. Adenda Técnica octubre 2024.			

TOMO II

ANEJOS

- II-01. REPORTAJE FOTOGRÁFICO
- II-02. LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO
- II-03. PROGRAMA DE TRABAJOS
- II-04. MEMORIA DE CALIDAD
- II-05. MANUAL DE USO Y MANTENIMIENTO
- II-06. JUSTIFICACIÓN COMPARATIVA SEGURIDAD EN LA UTILIZACIÓN Y ACCESIBILIDAD
- II-07. CUMPLIMIENTO DE LA LEY DE COSTAS.

RUIZ 2024.11.0
MARTINEZ 5 17:20:56
ROGELIO - +01'00'
01925790T

TOMO II. ANEJOS

ADENDA TÉCNICA AL PROYECTO DE EDIFICACIÓN PARA FUTURO ACCESO PEATONAL A LA PLAYA DESDE LA URBANIZACIÓN 'LA NINA' EN LA VILA JOIOSA

PROGRAMA DE ACTUACIÓN AISLADA
ALTERNATIVA TÉCNICA

TOMO II. ANEJOS

ADENDA TÉCNICA AL PROYECTO DE EDIFICACIÓN PARA FUTURO ACCESO PEATONAL A LA PLAYA DESDE LA URBANIZACIÓN 'LA NINA' EN LA VILA JOIOSA (ALICANTE)



SITUACIÓN: PARTIDA PARAISO Nº 40. LA VILA JOIOSA (ALICANTE).

PROMOTOR: ROXANA PARAISO, S.L.

REDACTORES: ROGELIO RUIZ MARTÍNEZ Arquitecto Col. COAM 15692
ÍÑIGO REDONDO BARRANCO Arquitecto Col. COAM 15377

Madrid, octubre 2024

TOMO II. ANEJOS

ADENDA TÉCNICA AL PROYECTO DE EDIFICACIÓN PARA FUTURO ACCESO PEATONAL A LA PLAYA DESDE LA
URBANIZACIÓN 'LA NINA' EN LA VILA JOIOSA

ÍNDICE

II-01. REPORTAJE FOTOGRÁFICO

II-02. LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO

II-03. PROGRAMA DE TRABAJOS

II-04. MEMORIA DE CALIDAD

II-05. MANUAL DE USO Y MANTENIMIENTO

II-06. JUSTIFICACIÓN SEGURIDAD EN LA UTILIZACIÓN Y ACCESIBILIDAD

II-07. CUMPLIMIENTO DE LA LEY DE COSTAS

REPORTAJE FOTOGRÁFICO

ADENDA TÉCNICA AL PROYECTO DE EDIFICACIÓN PARA FUTURO ACCESO PEATONAL A LA PLAYA DESDE LA
URBANIZACIÓN 'LA NINA' EN LA VILA JOIOSA

ÍNDICE

1.	INTRODUCCIÓN	3
2.	ZONA BORDE MAR Y EXPLANADA	4
3.	ZONA CAMINO PROYECTADO	6
4.	ZONA CAMINO ACTUAL	10
5.	ZONA TERRAZA Y JARDÍN	14

REPORTAJE FOTOGRÁFICO

ADENDA TÉCNICA AL PROYECTO DE EDIFICACIÓN PARA FUTURO ACCESO PEATONAL A LA PLAYA DESDE LA
URBANIZACIÓN 'LA NINA' EN LA VILA JOIOSA

1. INTRODUCCIÓN

En este reportaje fotográfico se recogen las fotografías realizadas en distintos momentos entre 2020 y 2024.

Además de como referencia para el proyecto como datos del estado actual, sirven para tener registro de los distintos elementos de la Urbanización 'La Nina' incluidos en la zona de actuación, así como en sus bordes con el jardín, y que servirán como referencia para los niveles de acabados y calidades a los que se hace referencia en el proyecto y que en diversos casos se deberán restituir.

REPORTAJE FOTOGRÁFICO

ADENDA TÉCNICA AL PROYECTO DE EDIFICACIÓN PARA FUTURO ACCESO PEATONAL A LA PLAYA DESDE LA URBANIZACIÓN 'LA NINA' EN LA VILA JOIOSA

2. ZONA BORDE MAR Y EXPLANADA



REPORTAJE FOTOGRÁFICO

ADENDA TÉCNICA AL PROYECTO DE EDIFICACIÓN PARA FUTURO ACCESO PEATONAL A LA PLAYA DESDE LA URBANIZACIÓN 'LA NINA' EN LA VILA JOIOSA

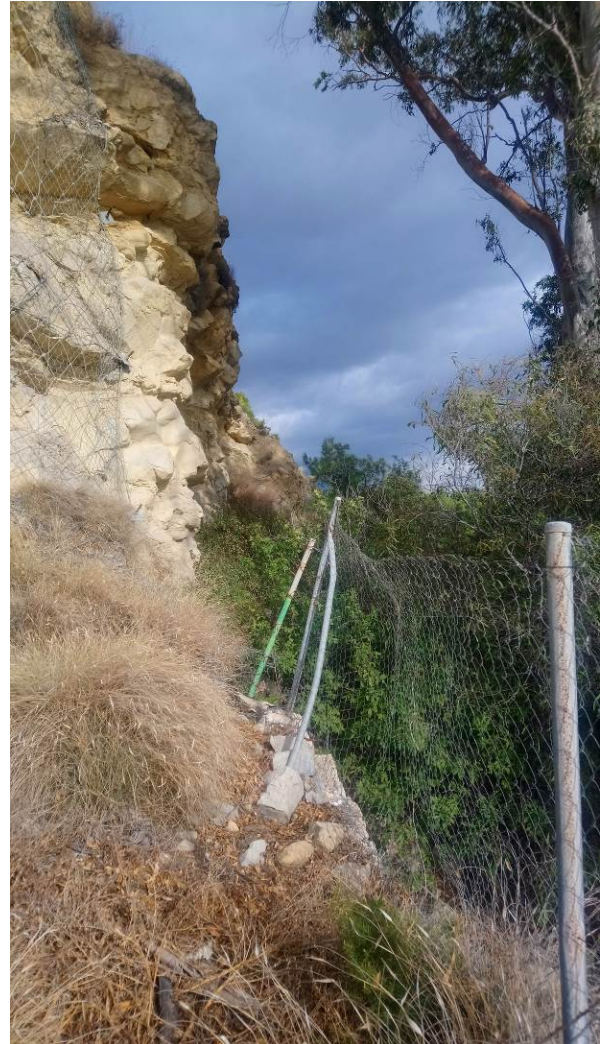


REPORTAJE FOTOGRÁFICO

ADENDA TÉCNICA AL PROYECTO DE EDIFICACIÓN PARA FUTURO ACCESO PEATONAL A LA PLAYA DESDE LA URBANIZACIÓN 'LA NINA' EN LA VILA JOIOSA

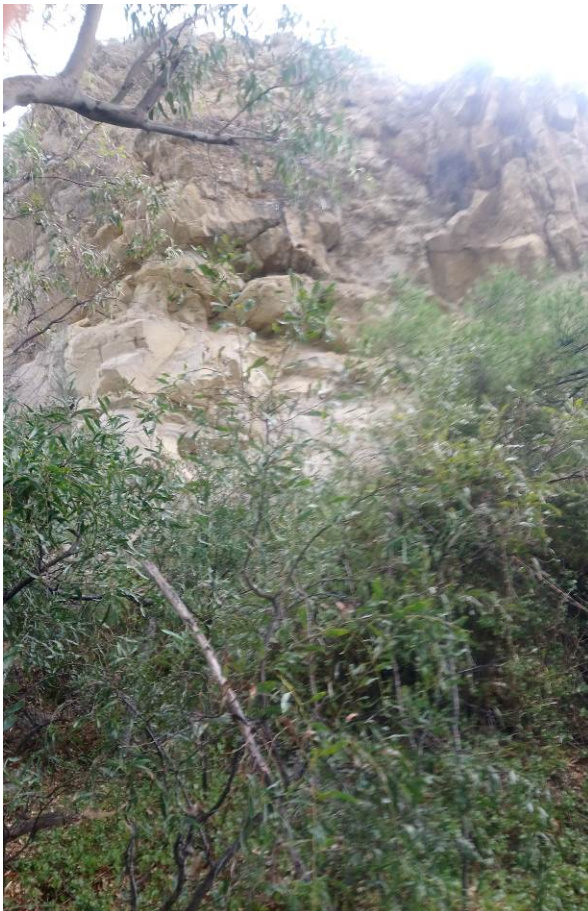
3. ZONA CAMINO PROYECTADO

La secuencia de fotografías está ordenada desde el lado del mar hacia la terraza.



REPORTAJE FOTOGRÁFICO

ADENDA TÉCNICA AL PROYECTO DE EDIFICACIÓN PARA FUTURO ACCESO PEATONAL A LA PLAYA DESDE LA
URBANIZACIÓN 'LA NINA' EN LA VILA JOIOSA



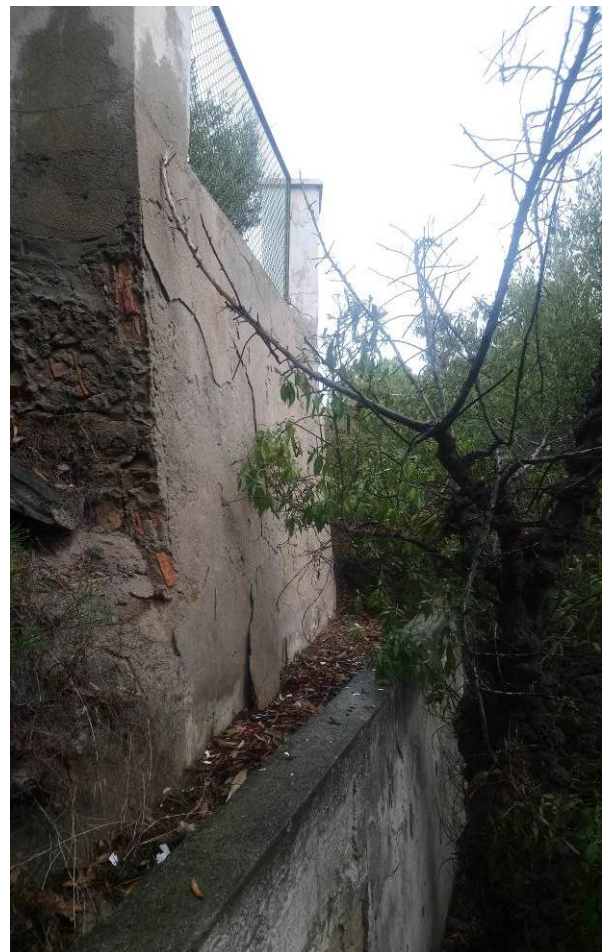
REPORTAJE FOTOGRÁFICO

ADENDA TÉCNICA AL PROYECTO DE EDIFICACIÓN PARA FUTURO ACCESO PEATONAL A LA PLAYA DESDE LA URBANIZACIÓN 'LA NINA' EN LA VILA JOIOSA



REPORTAJE FOTOGRÁFICO

ADENDA TÉCNICA AL PROYECTO DE EDIFICACIÓN PARA FUTURO ACCESO PEATONAL A LA PLAYA DESDE LA
URBANIZACIÓN 'LA NINA' EN LA VILA JOIOSA



REPORTAJE FOTOGRÁFICO

ADENDA TÉCNICA AL PROYECTO DE EDIFICACIÓN PARA FUTURO ACCESO PEATONAL A LA PLAYA DESDE LA URBANIZACIÓN 'LA NINA' EN LA VILA JOIOSA

4. ZONA CAMINO ACTUAL



Llegada del tramo norte-sur del camino a la explanada (futuro paseo marítimo) desde el sur



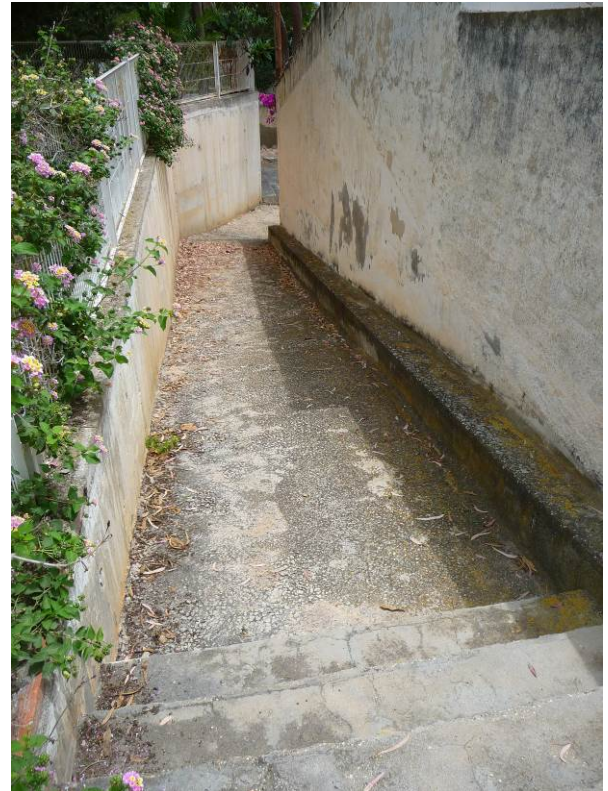
REPORTAJE FOTOGRÁFICO

ADENDA TÉCNICA AL PROYECTO DE EDIFICACIÓN PARA FUTURO ACCESO PEATONAL A LA PLAYA DESDE LA
URBANIZACIÓN 'LA NINA' EN LA VILA JOIOSA



REPORTAJE FOTOGRÁFICO

ADENDA TÉCNICA AL PROYECTO DE EDIFICACIÓN PARA FUTURO ACCESO PEATONAL A LA PLAYA DESDE LA URBANIZACIÓN 'LA NINA' EN LA VILA JOIOSA



REPORTAJE FOTOGRÁFICO

ADENDA TÉCNICA AL PROYECTO DE EDIFICACIÓN PARA FUTURO ACCESO PEATONAL A LA PLAYA DESDE LA URBANIZACIÓN 'LA NINA' EN LA VILA JOIOSA



REPORTAJE FOTOGRÁFICO

ADENDA TÉCNICA AL PROYECTO DE EDIFICACIÓN PARA FUTURO ACCESO PEATONAL A LA PLAYA DESDE LA URBANIZACIÓN 'LA NINA' EN LA VILA JOIOSA

5. ZONA TERRAZA Y JARDÍN



REPORTAJE FOTOGRÁFICO

ADENDA TÉCNICA AL PROYECTO DE EDIFICACIÓN PARA FUTURO ACCESO PEATONAL A LA PLAYA DESDE LA
URBANIZACIÓN 'LA NINA' EN LA VILA JOIOSA

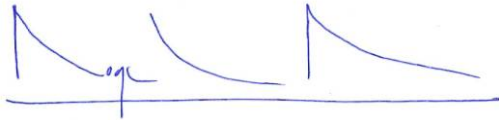


REPORTAJE FOTOGRÁFICO

ADENDA TÉCNICA AL PROYECTO DE EDIFICACIÓN PARA FUTURO ACCESO PEATONAL A LA PLAYA DESDE LA
URBANIZACIÓN 'LA NINA' EN LA VILA JOIOSA

En Madrid, octubre 2024

LOS ARQUITECTOS:



Rogelio Ruiz Martínez
NIF 01925790-T
Col. COAM 15692



Íñigo Redondo Barranco
NIF 09009386-X
Col. COAM 15377